

**АРЕНДА КОММЕРЧЕСКИХ ПЛОЩАДЕЙ
в Орском филиале
АО «Аэропорт Оренбург»**



Орский филиал АО «Аэропорт Оренбург» приглашает к сотрудничеству арендаторов коммерческих площадей

Маршрутная сеть:

Направления:

- Москва
- Санкт-Петербург

Ежегодно через Орский филиал АО «Аэропорт Оренбург» путешествует более сто сорока тысячи пассажиров.

Обслуживание различных типов пассажирских самолетов (включая вертолеты всех типов)

ДИНАМИКА ПАССАЖИРОПОТОКА (тыс. пас.)
2020-2023 г (прогноз)



Пассажиропоток Орского филиала АО «Аэропорт Оренбург»

Пассажиропоток на 2020 год													
Факт													
2020	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Отправки	2 246	2 051	1 515	3	5	1 329	4 468	6 931	5 223	4 866	3 322	3 200	35 159
Прибытие	1 949	1 982	1 905	3	9	1 902	4 523	5 589	4 802	4 950	3 615	4 694	35 923
Итого	4 195	4 033	3 420	6	14	3 231	8 991	12 520	10 025	9 816	6 937	7 894	71 082
Пассажиропоток на 2021 год													
Факт													
2021	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Отправки	5 785	3 914	4 433	4 226	5 764	7 435	7 897	9 116	7 000	5 986	4 867	4 618	71 041
Прибытие	4 607	3 569	4 299	4 555	5 899	8 284	8 156	7 867	6 387	6 386	4 677	5 430	70 116
Итого	10 392	7 483	8 732	8 781	11 663	15 719	16 053	16 983	13 387	12 372	9 544	10 048	141 157
Пассажиропоток на 2022 год													
Факт													
2022	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Отправки	5 472	4 031	4 430	5 042	10 588	20 279	25 019	24 862	9 671	8 093	4 105	3 879	125 471
Прибытие	4 859	3 759	4 466	5 701	10 732	21 926	25 660	22 594	10 043	7 986	4 142	4 676	126 544
Итого	10 331	7 790	8 896	10 743	21 320	42 205	50 679	47 456	19 714	16 079	8 247	8 555	252 015
Пассажиропоток на 2023 год													
План/Факт													
2023	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Отправки	5 078	3 863	4 850	4 199	7 272	8 705	9 101	9 013	7 589	6 157	4 257	4 727	74 811
Прибытие	4 594	3 613	4 850	4 387	7 272	8 705	9 101	9 013	7 589	6 157	4 257	4 727	74 265
Итого	9 672	7 476	9 700	8 586	14 544	17 410	18 202	18 026	15 178	12 314	8 514	9 454	149 076



Предлагаемые коммерческие площади

№ Лота	Расположение	Описание	Минимальные коммерческие условия
1	Аэровокзальный комплекс, нестерильная зона	Размещение вендинговых аппаратов (продукты питания). 9 кв.м/9 аппаратов(Аэровокзальный комплекс+зал прилета и выдачи багажа). 4 вендинговых аппарата – в нестерильной зоне АВК, 4 вендинговых аппарата в стерильной зоне АВК, 1 вендинговый аппарат в зале прилета и выдачи багажа. Возможно перемещение вендингового оборудования в пределах зоны размещения. Срок действия договора – 11 месяцев. Возможно предоставление арендных каникул сроком до 30 календарных дней	За размещение 9 вендинговых аппаратов ставка за каждого пассажира, обслуженного аэропортом – 6,10/7,32 руб. без учета НДС/с НДС. Сумма обеспечения заявки на участие – 62 608 руб.
Аэровокзальный комплекс, стерильная зона			
Зал прилета и выдачи багажа			

№ Лота	Расположение	Описание	Минимальные коммерческие условия
2	Гостиница	Размещение вендинговых аппаратов (продукты питания). 2 кв.м/2 аппарата (Гостиница). 1 вендинговый аппарат – 1 этаж Гостиницы, 1 вендинговый аппарат – 2 этаж Гостиницы. Срок действия договора – 11 месяцев. Возможно предоставление арендных каникул сроком до 30 календарных дней	Фиксированная цена за 2 кв.м/2 аппарата составляет 8 333,33/10 000 руб. без учета НДС/с учетом НДС. Сумма обеспечения заявки на участие – 10 000 руб.
3	Аэровокзальный комплекс, нестерильная зона	Размещение вендинговых аппаратов (прочее). 1 кв.м/1 аппарат. Вендинговый аппарат (сувенирная продукция). Срок действия договора – 11 месяцев. Возможно предоставление арендных каникул сроком до 30 календарных дней.	За размещение 1 вендингового аппарата ставка за одного вылетающего пассажира – 1,08/1,3 руб. без учета НДС/с НДС. Сумма обеспечения заявки на участие – 5 560 руб.
4	Зал прилета и выдачи багажа	Размещение вендингового аппарата (цветоматы). 1 кв.м/1 аппарат. Срок действия договора – 11 месяцев. Возможно предоставление арендных каникул сроком до 30 календарных дней	За размещение 1 вендингового аппарата ставка за одного прилетающего пассажира – 1,08/1,3 руб. без учета НДС/с НДС. Сумма обеспечения заявки на участие – 5 560 руб.

Схема размещения Лотов на 1 этаже (Общая зона АВК, стерильная зона ВВЛ)

1 этаж аэровокзального комплекса



Схема размещения Лотов на 2 этаже (Общая зона АВК, стерильная зона ВВЛ)

2 этаж аэровокзального комплекса

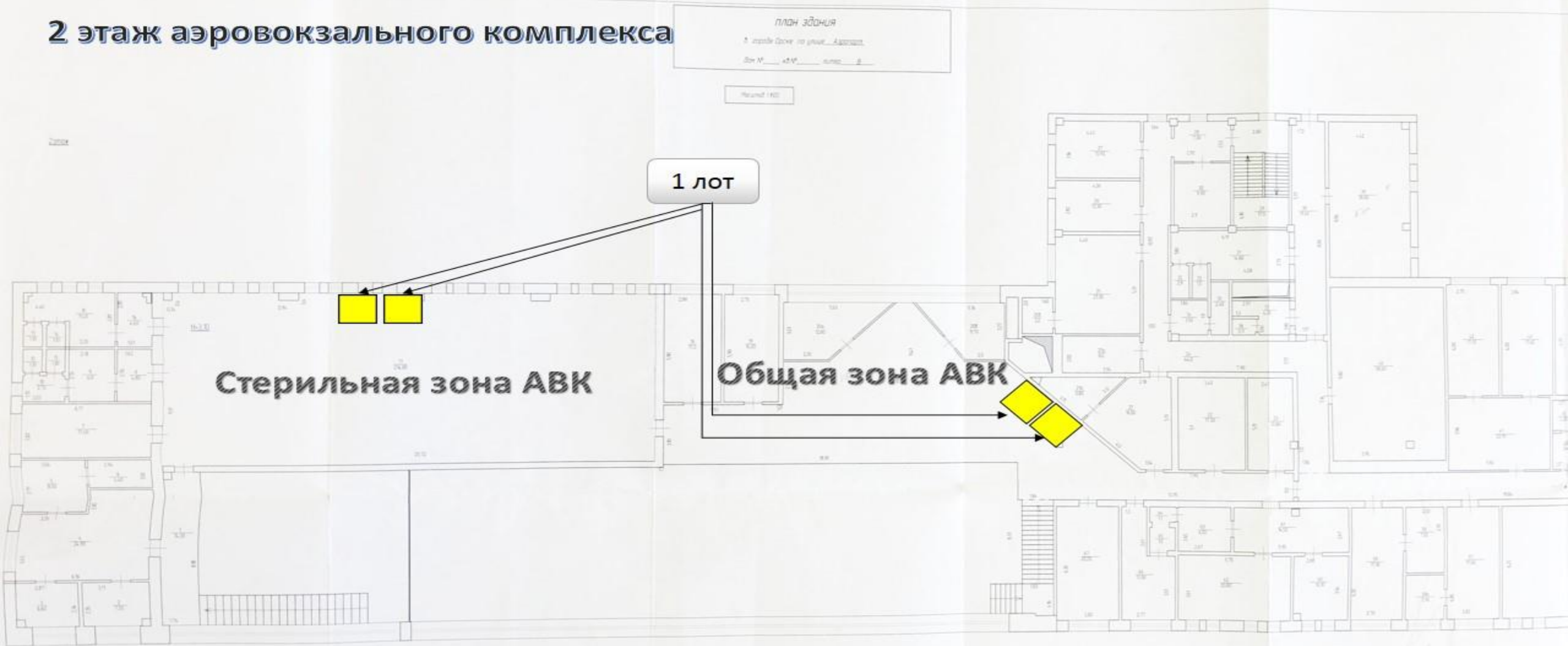


Схема размещения Лотов на 1 и 2 этажах Гостиницы

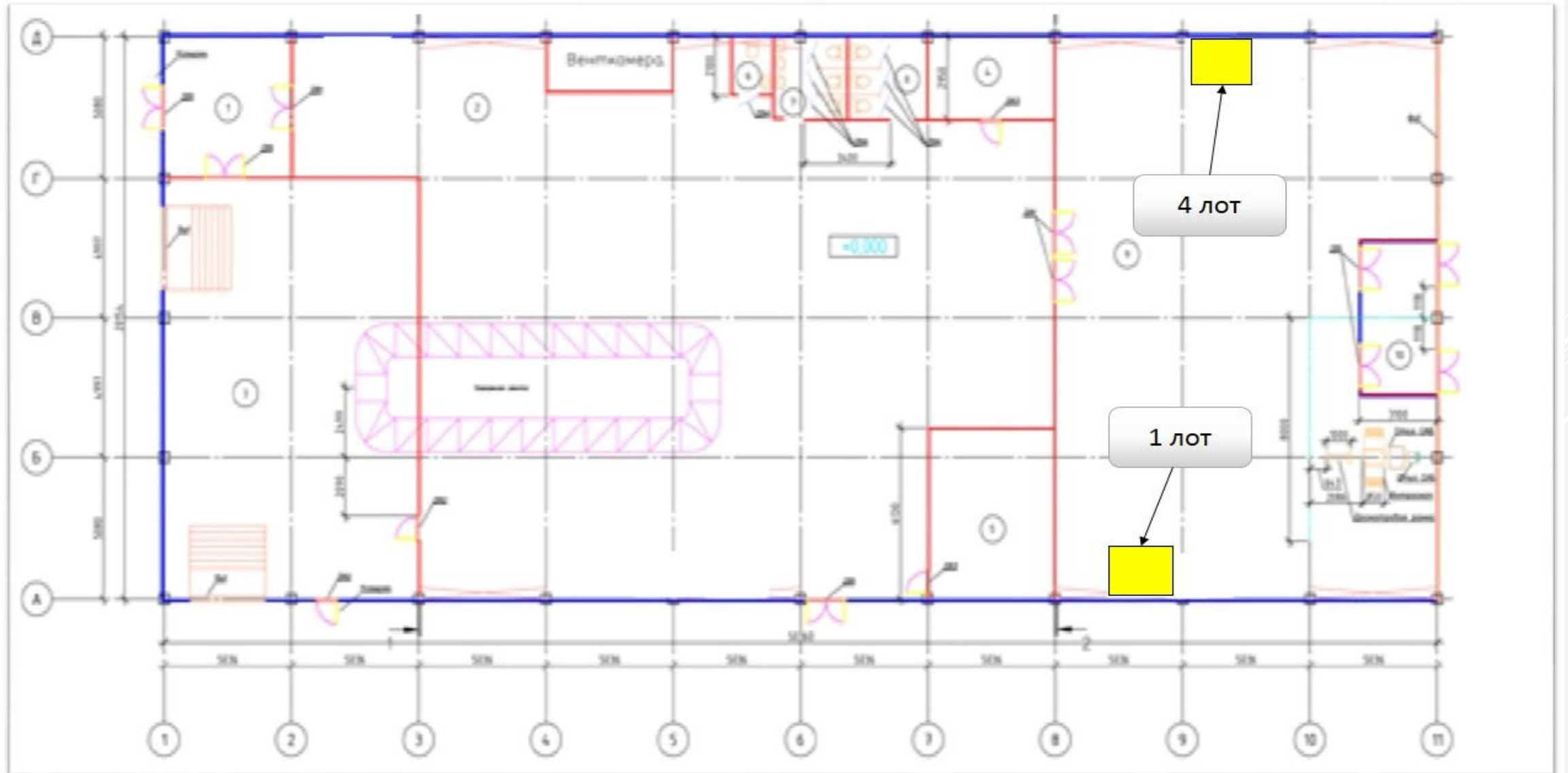
1 этаж Гостиницы



2 этаж Гостиницы



Схема размещения Лотов в Зале прилета и выдачи багажа





Приглашаем к сотрудничеству арендаторов коммерческих площадей.

Мы заинтересованы в расширении спектра услуг для пассажиров и гостей аэропорта и поэтому ищем надежных партнеров с соответствующим опытом и репутацией, которые обеспечат высокое качество товаров и услуг.

Аренда в аэропорту — это новые возможности для развития Вашего бизнеса, демонстрация надежности, стабильности и успешности компании, «узнаваемость».

КОНТАКТЫ:

Насонова Кристина

Тел.: 8 (3537) 20-33-26, 8 (3537) 20-33-43

Моб.: 8 (987) 870 27 76

E-mail: k.nasonova@aviaorsk.ru,
info@aviaorsk.ru